

Gaceta de Puerto-Rico.

SE PUBLICA

SE SUSCRIBE

TODOS LOS MARTES, JUEVES Y SABADOS.



EN LA IMPRENTA DE ACOSTA, FORTALEZA - 21

PERIODICO OFICIAL DEL GOBIERNO.

Año 1883.

JUEVES 27 DE SETIEMBRE

Número 116.

PARTE OFICIAL.

GOBIERNO GENERAL DE LA ISLA DE PUERTO-RICO.

SECRETARIA.

NEGOCIADO 4º

El Excmo. Sr. Gobernador General, por acuerdo de fecha 20 del actual, se ha servido conceder á los vapores Correos españoles é ingleses *Alps, Alvo, Arisa, Alene, Alvena, Athos, Antillas, Andes, Alpin, Arran, Aden, Atlas, Arden y Arila*, de la Compañía titulada *Atlas*, las franquicias de que tratan las Reales órdenes de 7 de Marzo de 1860, 5 de Julio de 1862 y la de S. A. el Regente del Reino de 13 de Junio de 1870, sin que por esta concesion queden exentos sus Capitanes de la presentacion de los documentos que prescriben los artículos 2º y siguientes de las Ordenanzas de Aduanas.

Lo que de órden de S. E. se publica en la GACETA OFICIAL para general conocimiento.

Puerto-Rico, Setiembre 24 de 1883. — El Secretario del Gobierno General, P. S., *Francisco Becker*. [3503]

Por el Ministerio de Ultramar, bajo el número 601 y con fecha 5 del actual, se comunica al Excmo. Sr. Gobernador General la Real órden siguiente:

“Excmo. Sr.: — Con esta fecha digo al Presidente de esa Audiencia, lo siguiente: — Vista la instancia que suscribe en esta Capital Don Francisco Parra, Escribano y Notario de Ponce, en solicitud de un año de próroga al anticipo de tres meses de licencia que por enfermo le concedió el Gobernador General de esa Isla; S. M. el Rey (Q. D. G.) se ha servido acceder á la pretencion. Lo que de Real órden traslado á V. E. para su conocimiento.”

Y puesto el cúmplase por S. E. con fecha 24 del actual, de su Superior órden se publica en la GACETA OFICIAL para general conocimiento.

Puerto-Rico, 26 de Setiembre de 1883. — El Secretario del Gobierno General, P. S., *Francisco Becker*. [3544]

NEGOCIADO DE OBRAS PUBLICAS, CONSTRUCCIONES CIVILES. MONTES Y MINAS.

CABLES TELEGRÁFICOS.

El Sr. Inspector general de Telégrafos dirige á este Gobierno General con fecha 24 del corriente la comunicacion que sigue:

“Excmo. Sr.: — La comunicacion telegráfica por el cable entre San Vicente y Pernambuco se ha interrumpido, quedando así incomunicada la América del Sud por la vía de Londres.”

Lo que por órden de S. E. se publica en este PERIÓDICO OFICIAL para general conocimiento.

Puerto-Rico, Setiembre 26 de 1883. — El Secretario del Gobierno General, P. S., *Francisco Becker*. [3541]

REAL AUDIENCIA

DE PUERTO-RICO.

SECRETARIA DE GOBIERNO.

La Sala de Gobierno de esta Real Audiencia, en sesion de hoy, ha acordado se anuncie la provision de la plaza de Ejecutor de sentencias de este territorio, que deberá vacar el día 1º de Enero próximo en que cumplirá su compromiso el que actualmente la desempeña; cuya plaza está dotada en el presupuesto general de la

Isla con la cantidad fija de cuatrocientos pesos anuales, devengando además las dietas correspondientes cuando el Ejecutor haya de salir de la Capital para el cumplimiento de su deber.

Los que aspiren á esta plaza y se encuentren en condiciones de desempeñarla, diriján sus solicitudes al Ilmo. Sr. Presidente de esta Real Audiencia dentro del término de noventa dias, que se contarán desde el presente.

El que hallándose sufriendo una condena de ocho ó más años de Presidio fuere nombrado por esta Real Audiencia y sirviere la plaza por seis años con buena nota disfrutará la expresada retribucion, permaneciendo en la Cárcel, y obtendrá la declaracion de cumplido, con arreglo á la Real órden de 31 de Mayo de 1852.

Puerto-Rico, 15 de Setiembre de 1883. — El Secretario de Gobierno, *Rafael Romeu*. [3448] 3—2

El Ilmo. Sr. Presidente por acuerdo de esta fecha, ha dispuesto se anuncie nuevamente la vacante de la Escribanía de actuaciones de Juana Diaz, en el partido judicial de Ponce, convocando aspirantes para su provision con advertencia á los mismos de que deberán presentar sus solicitudes documentadas en esta Secretaría dentro del término de treinta dias contados desde el siguiente al de la publicacion de este anuncio en la GACETA OFICIAL.

Puerto-Rico, Setiembre 21 de 1883. — El Secretario de Gobierno, *Rafael Romeu*. [3474] 3—1

La Sala de Gobierno de esta Audiencia, en acuerdo de 22 de los corrientes, ha habilitado á Don Juan Andino y Gimenez para servir el oficio de Procurador de número de la misma Audiencia y de los Juzgados de 1ª Instancia de esta Capital, renunciado á su favor por Don Luis Duprey y Gayá.

Lo que en cumplimiento de lo dispuesto por la referida Sala se publica en la GACETA OFICIAL para general conocimiento.

Puerto-Rico 25 de Setiembre de 1883. — El Secretario de Gobierno, *Rafael Romeu*. [3543]

ADMINISTRACION CENTRAL

DE CONTRIBUCIONES Y RENTAS

DE LA ISLA DE PUERTO-RICO.

El Excmo. Sr. Intendente, por Decreto del día de hoy, ha tenido á bien disponer se anuncie en pública subasta en esta Capital, Ponce y Guayanilla la venta de una casa de madera en un solar de 22 varas de frente con 11 de fondo, cuya casa radica en la playa de Guayanilla, lindando por el frente ó sea Oeste, con la calle principal; por la derecha ó sea Sud con el desembarcadero y por la izquierda á fondo, ó sea Este y Norte con los establecimientos de almacén y casa de vivienda de Don Adolfo Maxan. La expresada venta se efectuará el día 15 de Octubre próximo á las dos de la tarde bajo el siguiente

PLIEGO DE CONDICIONES.

1ª Se fija como tipo del remate la suma de *doscientos cincuenta pesos*, moneda oficial, y no se admitirán proposiciones que no cubran dicho tipo.

2ª Las proposiciones se harán en pliegos cerrados y con sujecion al modelo que á continuacion se insertará; debiendo presentarse al Presidente de la Junta de esta Capital, ó de la de Ponce ó de Guayanilla, hasta un cuarto de hora despues de la prefijada para el acto. A cada proposicion se acompañará carta de pago que acredite haber consignado en la Tesorería general ó Aduana de Ponce, ó Colecturía de Guayanilla, segun sea el punto en que se presente, la cantidad de *doce pe-*

ses cincuenta centavos ó sea el cinco por ciento del valor de tasacion.

3ª Pasado el término señalado para la presentacion de los pliegos, se procederá á la apertura de los presentados.

4ª Si de la comparacion de las proposiciones resultasen dos ó mas iguales ó beneficiosas, se abrirá una puja oral entre sus autores, que durará á lo mas quince minutos; y transcurridos éstos, terminará el acto cuando lo disponga el Presidente.

5ª El pago del remate se hará al contado, ó á plazos, sin que estos puedan exceder de diez, satisfechos en nueve años y en esta forma: el primero dentro de los ocho dias siguientes al en que se notifique al adjudicatario la aprobacion del remate, y los nueve restantes en igual fecha de los años sucesivos. En el primer caso, esto es, si la oferta fuere de contado, el ingreso del total ofrecido tendrá tambien lugar dentro de los ocho dias siguientes al de la notificacion de la aprobacion del remate y se admitirá un *cincuenta por ciento* en billetes del Tesoro de esta Isla, amortizados y cupones vencidos. En el segundo caso, ó sea cuando el remate se verifique á plazos, los pagos se harán precisamente en metálico, otorgando el comprador pagará por cada uno de los plazos, ántes que se le otorgue la escritura de propiedad.

6ª En el caso de faltar el rematante al cumplimiento de lo que dispone la anterior condicion, quedará de hecho rescindido el contrato y á beneficio del Tesoro la cantidad consignada para optar á la subasta.

7ª El comprador podrá anticipar el pago de uno ó mas plazos, en cuyo caso tendrá el beneficio del *seis por ciento* anual sobre el importe de cada uno.

8ª Será de cuenta del comprador é independiente del precio en que se adjudique la casa, el pago al contado de los derechos devengados, con motivo de la tasacion de la misma, así como los de inscripcion en el Registro de la propiedad á favor del Estado, el otorgamiento de la escritura de venta y la toma de posesion.

9ª La casa vendida quedará afecta al pago del precio por que fué rematada, así como las mejoras que en ella se introduzcan, y el comprador en el deber de solicitar permiso de la Administracion para traspasar su dominio, hasta que haya efectuado el completo pago de su importe.

10. Terminado el acto de subasta, se devolverán á los que hayan tomado parte en ella, y no hayan obtenido la buena pró, las cartas de pago, creditivas de Depósito verificado, á fin de que les sea entregada la cantidad consignada. Al que lo haya obtenido, no le será devuelta, hasta tanto que se acredite haber satisfecho el importe total, si el remate ha sido al contado, el del primer plazo, si se hubiese estipulado en esta forma; y en uno y otra caso, los gastos de que trata la condicion 8ª

Puerto-Rico, Setiembre 13 de 1883. — *Miguel Ferrer y Plantada*.

MODELO DE PROPOSICION.

“Don N. . . . N. . . . , vecino de , segun la adjunta cédula de vecindad, enterado de las condiciones establecidas para la venta en subasta pública, de una casa sita en la playa de Guayanilla, conforme con ellas, ofrece la cantidad de (en número y letra) pagadera en la forma siguiente.”

[3401]

(Fecha y firma del interesado.)

3—2

DIPUTACION PROVINCIAL

DE PUERTO-RICO.

VICE-PRESIDENCIA.

Habiendo sido declarada desierta la subasta para el suministro de medicinas para el Asilo de Beneficencia y Manicomio cuyo pliego de condiciones fué publicado en las GACETAS números 92 y siguientes del mes de